

		建、构筑物一览表										
	名称	单位	建筑面积	建筑面积	地上建筑面积	地下建筑面积	计算建筑面积	建筑面积	地上建筑面积	地下建筑面积	地上建筑面积	地下建筑面积
一期	生产车间	m ²	2903	2903	2903	0	2903	60.0	15.9	1		
	物料仓库	m ²	3963	3963	3963	0	3963	20.0	15.9	1		
	仓库	m ²	5760	5760	5760	0	5760	11.0	15.9	1		
	生产车间及仓库附属	m ²	1737.87	1737.87	1737.87	0	1737.87	7.0	3.5			
	汽车库及仓库附属用房	m ²	432	432	432	0	432	1.4	3.4			
	综合楼	m ²	980	439.4	439.4	0	439.4	1.4	15.5			
	办公室	m ²	894.04	264.8	264.8	0	264.8	13.5	5			
	食堂餐厅	m ²	120	120	120	0	120	3.8	1			
	浴室	m ²	400	400	400	0	400	4.2				
	厕所	m ²	72	72	72	0	72	2.4				
二期-标段	生产车间	m ²	160	160	160	0	160	4.2				
	材料仓库	m ²	82.49	82.49	82.49	285.09	82.49	4.05				1
	办公室	m ²	72	72	72	0	72	3.8	1			
	食堂	m ²	3747.36	3747.36	3747.36	0	3747.36	21.1				
	仓库及材料库	m ²	969	5994.81	5994.81	0	5994.81	16.12				
二期-标段	办公楼	m ²	160	160	160	0	160	4.2				
	生产车间	m ²	7378.12	7378.12	7378.12	0	7378.12	147.56	24	15.9		
	食堂餐厅	m ²	5000	5000	5000	0	5000	14.80	15.9			
合计			78239.68	88699.63			161151.99					

		技术经济指标		单位	备注
其中	增建工程	105029.38	元		
	增建工程	20.0	%		20.0、5.53
	设备购置工程	14115.58	元		
	设备购置工程	10.51	%		长期折旧计算
	设备购置工程	10155.51	元		
	设备购置工程	10.51	%		
	生产工程(改造)	59594.00	元		存栏出栏、按折旧计算
	生产工程(改造)	14.80	%		存栏出栏、按折旧计算
	生产工程(改造)	14800.00	元		存栏出栏、按折旧计算
	生产工程(改造)	14.80	%		存栏出栏、按折旧计算
其中	生产工程(改造)	1484.74	元		存栏出栏、按折旧计算
	生产工程(改造)	1.48	%		存栏出栏、按折旧计算
	生产工程(改造)	89.49	元		
	生产工程(改造)	8.95	%		
	生产工程(改造)	1719.77	元		
	生产工程(改造)	1.72	%		
	生产工程(改造)	5994.81	元		
	生产工程(改造)	5.99	%		
	生产工程(改造)	420.00	元		
	生产工程(改造)	4.20	%		
其中	生产工程(改造)	89.49	元		
	生产工程(改造)	8.95	%		
	生产工程(改造)	12.00	元		
	生产工程(改造)	1.20	%		
	生产工程(改造)	82.49	元		
	生产工程(改造)	8.25	%		
	生产工程(改造)	255.89	元		调整为折旧计算
	生产工程(改造)	2.56	%		
	生产工程(改造)	82.49	元		
	生产工程(改造)	8.25	%		
其中	生产工程(改造)	14115.58	元		
	生产工程(改造)	10.51	%		
	生产工程(改造)	10155.51	元		
	生产工程(改造)	10.51	%		
	生产工程(改造)	10155.51	元		
	生产工程(改造)	10.51	%		
	生产工程(改造)	10155.51	元		
	生产工程(改造)	10.51	%		
	生产工程(改造)	10155.51	元		
	生产工程(改造)	10.51	%		
其中	生产工程(改造)	10155.51	元		
	生产工程(改造)	10.51	%		
	生产工程(改造)	10155.51	元		
	生产工程(改造)	10.51	%		
	生产工程(改造)	10155.51	元		
	生产工程(改造)	10.51	%		
	生产工程(改造)	10155.51	元		
	生产工程(改造)	10.51	%		
	生产工程(改造)	10155.51	元		
	生产工程(改造)	10.51	%		

[illegible]

		折旧使用状况			备注
	项目	原值	净值	成新率	
其中	房屋构筑物	16,616.95	8.00	48.15%	
	机器设备	2,479.00	1,483.21	60.00%	
	运输设备	11,842.11	11.84	0.10%	未折旧完计提
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	房屋构筑物、运输设备
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	房屋构筑物、运输设备
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	房屋构筑物、运输设备
	其他	300.49	300.49	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
其中	房屋构筑物	2,479.00	2,479.00	100.00%	
	机器设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	运输设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	电子设备	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	其他	11,842.11	11,842.11	100.00%	
	无形资产(专利权)	81,827.76	81,827.76	100.00%	
	无形资产(土地使用权)	20,000.00	20,000.00	100.00%	
	无形资产(其他)	13,112.77	13,112.77	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	
	其他	100.00	100.00	100.00%	

■ 会 签 区		
建 筑		暖 通
结 构		
给排水		
电 气		
■ 备 注		

图中尺寸依图中数字所示为准
图纸未加盖出图专用章者无效
此图纸版权归本设计单位所有

■ 说明

■ 设计单位


河南六建建筑集团有限公司
Henan Six Construction Group Co., Ltd.
建筑工程: 甲级 证书编号: A141017766
人防工程: 乙级 证书编号: A242024056
设计研究院地址: 中国(河南)自由贸易试验区
洛阳片区洛阳高新技术产业开发区北航路19号2号楼

■ 建设单位	中电建核电(陆丰)装备有限公司
■ 项目名称	

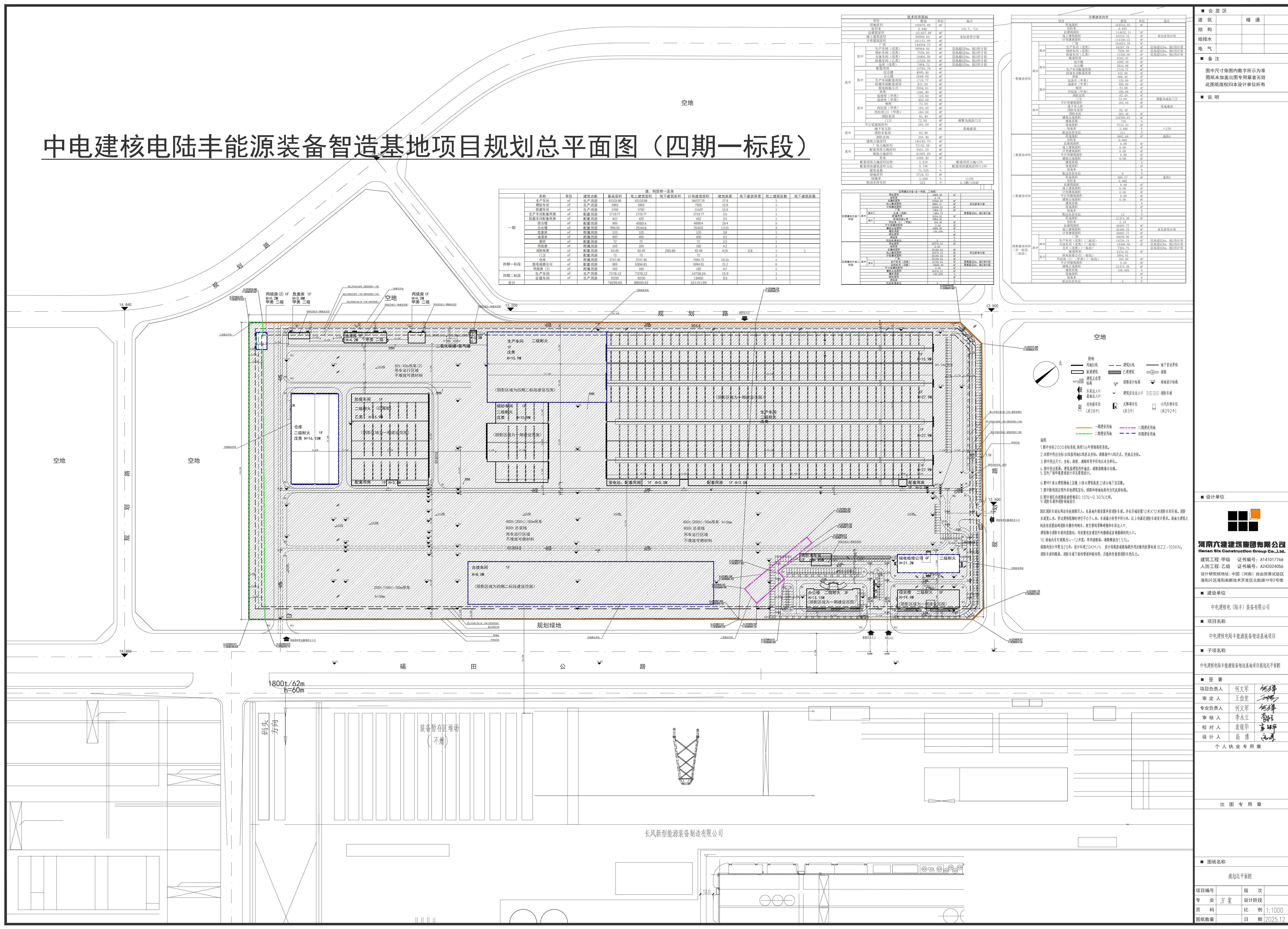
中电建核电陆丰能源装备制造基地项目

项目负责人	何文军	何文军
审定人	王伯党	王伯党
专业负责人	何文军	何文军
审核人	李永立	李永立
校对人	袁银华	袁银华
设计人	高博	高博

个人执业专用章

出 图 专 用 章

■ 图纸名称			
规划总平面图			
项目编号		版 次	
专业	方 案	设计阶段	
页 码		比 例	1:1000
图纸数量		日 期	2025.12









建设工程规划许可（设计方案）公示异议表

时间： ____年__月__日

异议项目名称			
异议申请人姓名		联系电话	
身份证明类型		身份证明号码	
联系地址			
异议内容			
异议依据			

另附： 1. 身份证明复印件；
2. 与项目有关的利害关系证明 (如产权证书) 复印件。

建设工程规划许可（设计方案）公示异议表

时间： ____年__月__日

异议项目名称			
异议申请人姓名		联系电话	
身份证明类型		身份证明号码	
联系地址			
异议内容			
异议依据			

另附： 1. 身份证明复印件；
2. 与项目有关的利害关系证明 (如产权证书) 复印件。