

# 陆丰市区域内各类国有土地使用权 转让最低计税价格

国家税务总局陆丰市税务局

表一：

陆丰市区(东海街道、城东街道)各类土地使用权转让最低计税价格表

单位：元/平方米

区域范围	具体地段	商业	住宅	商住	工业	
螺河(月宝路至广汕公路)-广汕公路(螺河至东海大道)-东海大道(广汕公路至月宝路)-月宝路(东海大道至螺河)	建设西路(东海大道至螺河)	7600	6100	7600	840	
	新华路(东海大道至螺河)	7100	5700	7100	840	
	华桂路(东海大道至海关路)	6600	5300	6600	840	
	洛洲路(东海大道至海关路)	6100	4900	6100	840	
	海关路(广汕公路至桂花路)	6900	5500	6900	840	
	金华路(东海大道至海关路)	5600	4500	5600	840	
	银华路(东海大道至螺河)	5100	4100	5100	840	
	片区一	主路道 3 米以下	1900	1800	1900	620
		主路道 3 米(含)以上、5 米以下	2100	2000	2100	650
		主路道 5 米(含)以上、8 米以下	2300	2200	2300	680
		主路道 8 米(含)以上、10 米以下	2500	2400	2500	710
		主路道 10 米(含)以上、12 米以下	2800	2600	2800	740
		主路道 12 米(含)以上、20 米以下	3200	3000	3200	770
	主路道 20 米(含)以上(不含主要路线)	3600	3400	3600	800	
广汕公路(东海大道至人民路)-人民路(广汕公路至北堤路)-北堤路(人民路至盛源苑)-桥西路(北堤路至东海大道)	建设路(东海大道至人民路)	9500	7600	9500	840	
	六驿路(北堤路至建设路)	6000	4800	6000	840	
	洛洲东路(六驿路至东海大道)	5400	4300	5400	840	
	金华路(东海大道至六驿路)	6600	5300	6600	840	
	桥西路(北堤路至东海大道)	5400	4300	5400	840	
	片区二	主路道 3 米以下	1900	1800	1900	620
		主路道 3 米(含)以上、5 米以下	2100	2000	2100	650
		主路道 5 米(含)以上、8 米以下	2300	2200	2300	680
		主路道 8 米(含)以上、10 米以下	2500	2400	2500	710

区域范围	具体地段		商业	住宅	商住	工业	
		主路道 10 米（含）以上、12 米以下	2800	2600	2800	740	
		主路道 12 米（含）以上、20 米以下	3200	3000	3200	770	
		主路道 20 米（含）以上（不含主要路线）	3600	3400	3600	800	
人民路（广汕公路至北堤路）-北堤路（人民路至广汕公路）-广汕公路（人民路至北堤路）（含玉照公园）	人民东路（人民路至广汕公路）		8600	6900	8600	840	
	迎仙街（北堤路至新马路）		7500	6000	7500	840	
	池边路（人民路至迎仙街）		5900	4700	5900	840	
	石壁路（池边路至迎仙街）		6900	5500	6900	840	
	红卫市场中路（人民路至迎仙街）		6800	5400	6800	840	
	龙山路（广汕公路至龙山桥）		8900	7100	8900	840	
	龙潭路（龙山路至广汕公路）		6200	5000	6200	840	
	片区三	主路道 3 米以下		1900	1800	1900	620
		主路道 3 米（含）以上、5 米以下		2100	2000	2100	650
		主路道 5 米（含）以上、8 米以下		2300	2200	2300	680
		主路道 8 米（含）以上、10 米以下		2500	2400	2500	710
		主路道 10 米（含）以上、12 米以下		2800	2600	2800	740
		主路道 12 米（含）以上、20 米以下		3200	3000	3200	770
主路道 20 米（含）以上（不含主要路线）		3600	3400	3600	800		
螺河（广汕公路至沈海高速）-沈海高速（螺河至河图岭路）-河图岭路（沈海高速至广汕公路）-广汕公路（河图岭路至螺河）	人民路（广汕公路至人民北路）		8200	6600	8200	840	
	片区四	主路道 3 米以下		1900	1800	1900	620
		主路道 3 米（含）以上、5 米以下		2100	2000	2100	650
		主路道 5 米（含）以上、8 米以下		2300	2200	2300	680
		主路道 8 米（含）以上、10 米以下		2500	2400	2500	710
		主路道 10 米（含）以上、12 米以下		2800	2600	2800	740
		主路道 12 米（含）以上、20 米以下		3200	3000	3200	770
		主路道 20 米（含）以上（不含主要路线）		3600	3400	3600	800

区域范围	具体地段		商业	住宅	商住	工业
广汕公路(东河至河图岭路)-河图岭路 (广汕公路至沈海高速)-沈海高速(河图岭路至东河)-东河(广汕公路至沈海高速)	片区五	主路道 3 米以下	1900	1800	1900	620
		主路道 3 米(含)以上、5 米以下	2100	2000	2100	650
		主路道 5 米(含)以上、8 米以下	2300	2200	2300	680
		主路道 8 米(含)以上、10 米以下	2500	2400	2500	710
		主路道 10 米(含)以上、12 米以下	2800	2600	2800	740
		主路道 12 米(含)以上、20 米以下	3200	3000	3200	770
		主路道 20 米(含)以上(不含主要路线)	3600	3400	3600	800
螺河(沈海高速至东河)-沈海高速(螺河至东河)-东河(螺河至沈海高速)	片区六	主路道 3 米以下	1000	900	1000	340
		主路道 3 米(含)以上、5 米以下	1100	1000	1100	360
		主路道 5 米(含)以上、8 米以下	1200	1100	1200	380
		主路道 8 米(含)以上、10 米以下	1300	1200	1300	400
		主路道 10 米(含)以上、12 米以下	1500	1400	1500	430
		主路道 12 米(含)以上、20 米以下	1700	1600	1700	460
		主路道 20 米(含)以上(不含主要路线)	1900	1800	1900	500
龙山路(龙山花园至城东大道)-马街(城东大道至金碣路)-金碣路(马街至环城路)-环城路(金碣路至南堤路)-南堤路(环城路至龙山花园)	龙山路(南堤路至马街)		6600	5300	6600	840
	马街(龙山路至大街)		9900	7900	9900	840
	大街(马街至南堤路)		10000	8000	10000	840
	金碣路(马街至环城路)		7600	6100	7600	840
	片区七	主路道 3 米以下	1900	1800	1900	620
		主路道 3 米(含)以上、5 米以下	2100	2000	2100	650
		主路道 5 米(含)以上、8 米以下	2300	2200	2300	680
		主路道 8 米(含)以上、10 米以下	2500	2400	2500	710
		主路道 10 米(含)以上、12 米以下	2800	2600	2800	740
		主路道 12 米(含)以上、20 米以下	3200	3000	3200	770
主路道 20 米(含)以上(不含主要路线)		3600	3400	3600	800	

区域范围	具体地段	商业	住宅	商住	工业	
广汕公路(东河至城东大道)-城东大道(广汕公路至东埔路)-东埔路(城东大道至环城路)-环城路(东埔路至金碣路)-金碣路(环城路至马街)-马街(金碣路至龙山路)-龙山路(城东大道至东河)-东河	城东大道(龙山路至广汕公路)	6000	4800	6000	780	
	片区八	主路道 3 米以下	1400	1200	1400	460
		主路道 3 米(含)以上、5 米以下	1500	1300	1500	480
		主路道 5 米(含)以上、8 米以下	1700	1500	1700	510
		主路道 8 米(含)以上、10 米以下	1800	1600	1800	530
		主路道 10 米(含)以上、12 米以下	2000	1800	2000	550
		主路道 12 米(含)以上、20 米以下	2200	2000	2200	580
	主路道 20 米(含)以上(不含主要路线)	2500	2300	2500	610	
环城路(南堤路至东越路)-东越路(环城路至环河大道)-南堤路(环河大道)(东越路至环城路)	片区九	主路道 3 米以下	1700	1500	1700	460
		主路道 3 米(含)以上、5 米以下	1800	1600	1800	480
		主路道 5 米(含)以上、8 米以下	2000	1800	2000	510
		主路道 8 米(含)以上、10 米以下	2200	2000	2200	530
		主路道 10 米(含)以上、12 米以下	2500	2300	2500	550
		主路道 12 米(含)以上、20 米以下	2800	2600	2800	580
		主路道 20 米(含)以上(不含主要路线)	3000	2800	3000	610
东河(东海大道至 324 国道)-324 国道(东河至螺河)-螺河(324 国道至月宝路)-月宝路(螺河至东海大道)-东海大道(月宝路至东河)	片区十	主路道 3 米以下	1600	1400	1600	440
		主路道 3 米(含)以上、5 米以下	1700	1500	1700	460
		主路道 5 米(含)以上、8 米以下	1800	1600	1800	480
		主路道 8 米(含)以上、10 米以下	2000	1800	2000	500
		主路道 10 米(含)以上、12 米以下	2200	2000	2200	530
		主路道 12 米(含)以上、20 米以下	2500	2300	2500	560
		主路道 20 米(含)以上(不含主要路线)	2800	2600	2800	600

区域范围	具体地段		商业	住宅	商住	工业
螺河(324国道至碣石湾)-324国道(螺河至东河)-东河(324国道至出海口)-碣石湾(东河出海口至螺河出海口)	片区十一	主路道3米以下	1200	1000	1200	330
		主路道3米(含)以上、5米以下	1300	1100	1300	350
		主路道5米(含)以上、8米以下	1400	1200	1400	360
		主路道8米(含)以上、10米以下	1500	1300	1500	390
		主路道10米(含)以上、12米以下	1700	1500	1700	410
		主路道12米(含)以上、20米以下	1900	1700	1900	450
		主路道20米(含)以上(不含主要路线)	2100	1900	2100	490
城东街道其他区域		主路道3米以下	1200	1000	1200	330
		主路道3米(含)以上、5米以下	1300	1100	1300	350
		主路道5米(含)以上、8米以下	1400	1200	1400	360
		主路道8米(含)以上、10米以下	1500	1300	1500	390
		主路道10米(含)以上、12米以下	1700	1500	1700	410
		主路道12米(含)以上、20米以下	1900	1700	1900	450
		主路道20米(含)以上(不含主要路线)	2100	1900	2100	490

表二：

陆丰市区主要线路各类土地使用权转让最低计税价格表

单位：元/平方米

主要路段	商业	住宅	商住	工业
南堤路（龙山大道至人民路）	8100	6500	8100	840
南堤路（人民路到神冲大桥）	5800	4600	5800	840
北堤路（龙山桥至人民路）	9000	7200	9000	840
北堤路（人民路至桥西路）	6700	5400	6700	840
人民路（北堤路至广汕公路）	10800	8600	10800	840
环城路（东埔路至金碣路）	5900	4700	5900	840
环城路（南堤路至金碣路）	7100	5700	7100	840
东海大道（广汕公路至桥西路）	6100	4900	6100	840
广汕公路（望洋桥至东海大道）	5000	4000	5000	840
广汕公路（东海大道至北堤路）	7700	6200	7700	840

表三：

陆丰市碣石镇各类土地使用权转让最低计税价格表

单位：元/平方米

区域范围	具体地段	商业	住宅	商住	工业	
丹东线(迎恩北路-玄武大道)-玄武大道(丹东线至南园路)-南园路(玄武大道至迎恩北路)-迎恩北路(南园路至丹东线)	片区一	主路道 3 米以下	1400	1200	1400	460
		主路道 3 米(含)以上、5 米以下	1500	1300	1500	480
		主路道 5 米(含)以上、8 米以下	1600	1400	1600	510
		主路道 8 米(含)以上、10 米以下	1700	1500	1700	550
		主路道 10 米(含)以上、16 米以下	2000	1800	2000	600
		主路道 16 米(含)以上	2200	2000	2200	660
南园路(迎恩路至玄武大道)-玄武大道(南园路至锦江路)-锦江路(玄武大道至迎恩路)-迎恩路(锦江路至南园路)		玄武大道(南园路至锦江路)	7700	6200	7700	790
		锦江路(玄武大道至迎恩路)	8300	6600	8300	790
		南园路(玄武大道至迎恩路)	7200	5800	7200	790
		北园路(锦江路至南园路)	8200	6600	8200	790
		迎恩路(锦江路至南园路)	6800	5400	6800	710
	片区二	主路道 3 米以下	2000	1800	2000	460
		主路道 3 米(含)以上、5 米以下	2100	1900	2100	480
		主路道 5 米(含)以上、8 米以下	2300	2100	2300	510
		主路道 8 米(含)以上、10 米以下	2500	2300	2500	550
		主路道 10 米(含)以上、16 米以下	2800	2600	2800	600
		主路道 16 米(含)以上	3200	3000	3200	660

区域范围	具体地段	商业	住宅	商住	工业	
碣石内港(北新大道至丹东线)-丹东线(碣石内港至迎恩路)-迎恩路(丹东线-北斗路)-北斗路-北新大道(北斗路至碣石内港)	北斗路(迎恩路至北新大道)	7100	5700	7100	790	
	北新大道(北斗路至海滨大道)	5600	4500	5600	790	
	片区三	主路道 3 米以下	1400	1200	1400	460
		主路道 3 米(含)以上、5 米以下	1500	1300	1500	480
		主路道 5 米(含)以上、8 米以下	1600	1400	1600	510
		主路道 8 米(含)以上、10 米以下	1700	1500	1700	550
		主路道 10 米(含)以上、16 米以下	2000	1800	2000	600
主路道 16 米(含)以上	2200	2000	2200	660		
丹东线-玄武大道(丹东线至锦江路)-锦江路(玄武大道至北斗路)-北斗路-北新大道-海滨大道(北新大道至南溪河)-南溪河(海滨大道至丹东线)	玄武路(锦江路至新马路)	7500	6000	7500	790	
	太安大街(商贸街至新马路)	5000	4000	5000	710	
	片区四	主路道 3 米以下	1400	1200	1400	460
		主路道 3 米(含)以上、5 米以下	1500	1300	1500	480
		主路道 5 米(含)以上、8 米以下	1600	1400	1600	510
		主路道 8 米(含)以上、10 米以下	1700	1500	1700	550
		主路道 10 米(含)以上、16 米以下	2000	1800	2000	600
主路道 16 米(含)以上	2200	2000	2200	660		

区域范围	具体地段	商业	住宅	商住	工业
碣石镇其他区域	主路道 3 米以下	700	500	700	270
	主路道 3 米（含）以上、5 米以下	800	600	800	280
	主路道 5 米（含）以上、8 米以下	900	700	900	300
	主路道 8 米（含）以上、10 米以下	1000	800	1000	320
	主路道 10 米（含）以上、16 米以下	1200	1000	1200	340
	主路道 16 米（含）以上	1300	1100	1300	370

表四：

陆丰市金厢镇各类土地使用权转让最低计税价格表

单位：元/平方米

区域范围	具体地段	商业	住宅	商住	工业
金厢镇丹东线	镇政府至金厢银滩	1100	900	1100	350
金厢镇其他区域		600	500	600	200

表五:

陆丰市甲子镇各类土地使用权转让最低计税价格表

单位: 元/平方米

区域范围	具体地段	商业	住宅	商住	工业	
人民路(环城路至大街)-南关路(人民路至建新路)-建新路(南关路至海滨路)-甲西镇八米大路(海滨路至人民路)	人民路(环城路至大街)	7500	6000	7500	790	
	片区一	主路道 3 米以下	2000	1800	2000	460
		主路道 3 米(含)以上、5 米以下	2100	1900	2100	480
		主路道 5 米(含)以上、8 米以下	2300	2100	2300	510
		主路道 8 米(含)以上、10 米以下	2500	2300	2500	550
		主路道 10 米(含)以上、16 米以下	2800	2600	2800	600
		主路道 16 米(含)以上	3200	3000	3200	660
陆甲大道(人民路至鹏成大道)-鹏成大道(陆甲大道至瀛江)-海滨路(鹏成大道至南关路)-南关路(海滨路至人民路)-人民路(南关路至陆甲大道)	陆甲大道(人民路至鹏成大道)	6500	5200	6500	790	
	鹏成大道(陆甲大道至瀛江)	5900	4700	5900	790	
	光明路	8100	6500	8100	790	
	大街	7400	5900	7400	790	
	片区二	主路道 3 米以下	2000	1800	2000	460
		主路道 3 米(含)以上、5 米以下	2100	1900	2100	480
		主路道 5 米(含)以上、8 米以下	2300	2100	2300	510
		主路道 8 米(含)以上、10 米以下	2500	2300	2500	550
		主路道 10 米(含)以上、16 米以下	2800	2600	2800	600
		主路道 16 米(含)以上	3200	3000	3200	660

区域范围	具体地段	商业	住宅	商住	工业	
海滨路(鹏成大道至沿江路)-鹏成大道(海滨路至沿江路)-沿江路(鹏成大道-沿江路)	海滨路(沿江路至鹏成大道)	6200	6000	6200	790	
	沿江路(海滨路至鹏成大道)	6200	6000	6200	710	
	片区三	主路道 3 米以下	2000	1800	2000	460
		主路道 3 米(含)以上、5 米以下	2100	1900	2100	480
		主路道 5 米(含)以上、8 米以下	2300	2100	2300	510
		主路道 8 米(含)以上、10 米以下	2500	2300	2500	550
		主路道 10 米(含)以上、16 米以下	2800	2600	2800	600
主路道 16 米(含)以上	3200	3000	3200	660		
鹏成大道(瀛江至陆惠公路)-陆惠公路(鹏成大道至览表桥)-瀛江(览表桥至甲东大桥)	片区四	主路道 3 米以下	1400	1200	1400	270
		主路道 3 米(含)以上、5 米以下	1500	1300	1500	280
		主路道 5 米(含)以上、8 米以下	1600	1400	1600	300
		主路道 8 米(含)以上、10 米以下	1700	1500	1700	320
		主路道 10 米(含)以上、16 米以下	2000	1800	2000	340
		主路道 16 米(含)以上	2200	2000	2200	370
甲子镇其他区域	片区五	主路道 3 米以下	1400	1200	1400	270
		主路道 3 米(含)以上、5 米以下	1500	1300	1500	280
		主路道 5 米(含)以上、8 米以下	1600	1400	1600	300
		主路道 8 米(含)以上、10 米以下	1700	1500	1700	320
		主路道 10 米(含)以上、16 米以下	2000	1800	2000	340
		主路道 16 米(含)以上	2200	2000	2200	370

区域范围	具体地段	商业	住宅	商住	工业
陆甲大道(濠头村大道至人民路)-人民路(陆甲大道至甲西镇政府东侧道路)-甲西镇政府东侧道路(人民路至瀛江)-瀛江(甲西镇政府东侧道路至濠头村道路)	主路道 3 米以下	700	500	700	270
	主路道 3 米(含)以上、5 米以下	800	600	800	280
	主路道 5 米(含)以上、8 米以下	900	700	900	300
	主路道 8 米(含)以上、10 米以下	1000	800	1000	320
	主路道 10 米(含)以上、16 米以下	1200	1000	1200	340
	主路道 16 米(含)以上	1400	1200	1400	370

表五：

陆丰市甲西镇、甲东镇各类土地使用权转让最低计税价格表

单位：元/平方米

区域范围	具体地段	商业	住宅	商住	工业
甲西镇人民路	陆甲大道至濠头村委会	2500	2000	2500	350
甲西镇其他区域		700	500	700	200
甲东镇东风街	甲东镇政府至甲东中学	1700	1400	1700	350
甲东镇其他区域		700	500	700	200

表七:

陆丰市南塘镇各类土地使用权转让最低计税价格表

单位: 元/平方米

区域范围	具体地段	商业	住宅	商住	工业	
西苑大道(人民西路至人民南路)- 人民西路(西苑大道至人民中路)- 人民南路(西苑大道至人民中路)- 人民中路(人民西路至人民南路)- 人民南路(人民西路至西苑大道)	西苑大道(人民西路至人民南路)	5800	4600	5800	630	
	人民西路(西苑大道至人民中路)	5400	4300	5400	630	
	人民南路(西苑大道至人民中路)	4900	3900	4900	630	
	片区一	主路道 3 米以下	1400	1200	1400	300
		主路道 3 米(含)以上、5 米以下	1500	1300	1500	320
		主路道 5 米(含)以上、8 米以下	1600	1400	1600	340
		主路道 8 米(含)以上、10 米以下	1700	1500	1700	370
主路道 10 米(含)以上、16 米以下		2000	1800	2000	400	
主路道 16 米(含)以上	2200	2000	2200	440		
138 县道(人民北路至丹东线)- 丹东线-人民南路- 人民中路- 人民北路	跃进路(人民西路至人民南路)	6100	4900	6100	580	
	人民北路(人民中路至 138 县道)	4300	3400	4300	630	
	人民中路(人民西路至人民南路)	6600	5300	6600	630	
	片区二	主路道 3 米以下	1400	1200	1400	300
		主路道 3 米(含)以上、5 米以下	1500	1300	1500	320
		主路道 5 米(含)以上、8 米以下	1600	1400	1600	340
		主路道 8 米(含)以上、10 米以下	1700	1500	1700	370
主路道 10 米(含)以上、16 米以下		2000	1800	2000	400	
主路道 16 米(含)以上	2200	2000	2200	440		

区域范围	具体地段	商业	住宅	商住	工业	
138 县道(人民北路至丹东线)-丹东线-人民南路-人民中路-人民北路	人民东路(人民中路至 228 国道)	4300	3400	4300	630	
	片区三	主路道 3 米以下	1400	1200	1400	330
		主路道 3 米(含)以上、5 米以下	1500	1300	1500	340
		主路道 5 米(含)以上、8 米以下	1600	1400	1600	360
		主路道 8 米(含)以上、10 米以下	1700	1500	1700	390
		主路道 10 米(含)以上、16 米以下	2000	1800	2000	410
		主路道 16 米(含)以上	2200	2000	2200	450
南塘镇其他区域	主路道 3 米以下	900	700	900	270	
	主路道 3 米(含)以上、5 米以下	1000	800	1000	280	
	主路道 5 米(含)以上、8 米以下	1100	900	1100	300	
	主路道 8 米(含)以上、10 米以下	1200	1000	1200	320	
	主路道 10 米(含)以上、16 米以下	1400	1200	1400	340	
	主路道 16 米(含)以上	1500	1300	1500	370	

表八：

陆丰市湖东镇各类土地使用权转让最低计税价格表

单位：元/平方米

区域范围	具体地段	商业	住宅	商住	工业
湖东镇湖东大道	金龙府至湖东综合市场	2600	2100	2600	500
湖东镇祥峰路	湖东大道至宝莲寺	1800	1400	1800	480
湖东镇其他区域		1000	800	1000	300

表九：

陆丰市博美镇、桥冲镇、八万镇各类土地使用权转让最低计税价格表

单位：元/平方米

区域范围	具体地段	商业	住宅	商住	工业
博美镇广汕公路	顺豪苑至博美法庭	1700	1200	1700	350
博美镇博碣公路	广汕公路至高顶一巷	1500	1000	1500	300
博美镇其他区域		800	700	800	200
桥冲镇龙峰大道	桥冲大桥至圩仔前路	1200	1100	1200	290
桥冲镇其他区域		700	600	700	200
八万镇万安路		1000	700	1000	290
八万镇其他区域		600	500	600	200

表十：

陆丰市大安镇、西南镇各类土地使用权转让最低计税价格表

单位：元/平方米

区域范围	具体地段	商业	住宅	商住	工业
大安镇旧 240 省道（陆五公路）	新 240 省道至南安大桥	1700	1100	1700	350
大安镇新 240 省道	陆五公路至南安大桥	1600	1000	1600	300
大安镇其他区域		700	600	700	200
西南镇 X134 县道	西南镇政府至西南德道 石材厂	1100	700	1100	290
西南镇其他区域		600	500	600	200

表十一：

陆丰市星都、潭西镇、河西街道各类土地使用权转让最低计税价格表

单位：元/平方米

区域范围	具体地段	商业	住宅	商住	工业
星都广汕公路	管委会路口至陆丰西收费站	1200	900	1200	350
星都其他区域		700	600	700	250
潭西镇 132 县道	榆林小学至赤溪桥	1600	1200	1600	350
潭西镇海兴街	132 县道至潭西大道	1500	1000	1500	300
潭西镇潭西大道	132 县道至潭西法庭	1600	1200	1600	350
潭西镇其他区域		1000	800	1000	250
河西街道广汕公路	望洋桥至 G324 国道	1700	1200	1700	520
河西街道 134 县道	广汕公路至后坑小学	1500	1000	1500	460
河西街道其他区域		1000	800	1000	250

表十二：

陆丰市华侨管理区、铜锣湖农场各类土地使用权转让最低计税价格表

单位：元/平方米

区域范围	具体地段	商业	住宅	商住	工业
华侨管理区 X138 县道(侨南路)	尖山公安局至华侨管理区人民医院	1400	900	1400	350
华侨管理区华兴路	前海一路至前海广场	1500	1000	1500	350
华侨管理区其他区域		700	600	700	200
铜锣湖农场 G324 国道	铜锣湖派出所至陂洋路口	1100	900	1100	350
铜锣湖农场其他区域		600	500	600	200

表十三：

陆丰市内湖镇、陂洋镇各类土地使用权转让最低计税价格表

单位：元/平方米

区域范围	具体地段	商业	住宅	商住	工业
内湖镇 G324 国道	强兴家具批发广场至中石化 内湖加油站	1400	1000	1400	350
内湖镇内南碣公路	G324 国道至内湖派出所	1500	1000	1500	350
内湖镇其他区域		600	500	600	250
陂洋镇 137 县道	陂洋中心小学至陂洋供电所	1000	800	1000	290
陂洋镇其他区域		500	400	500	190

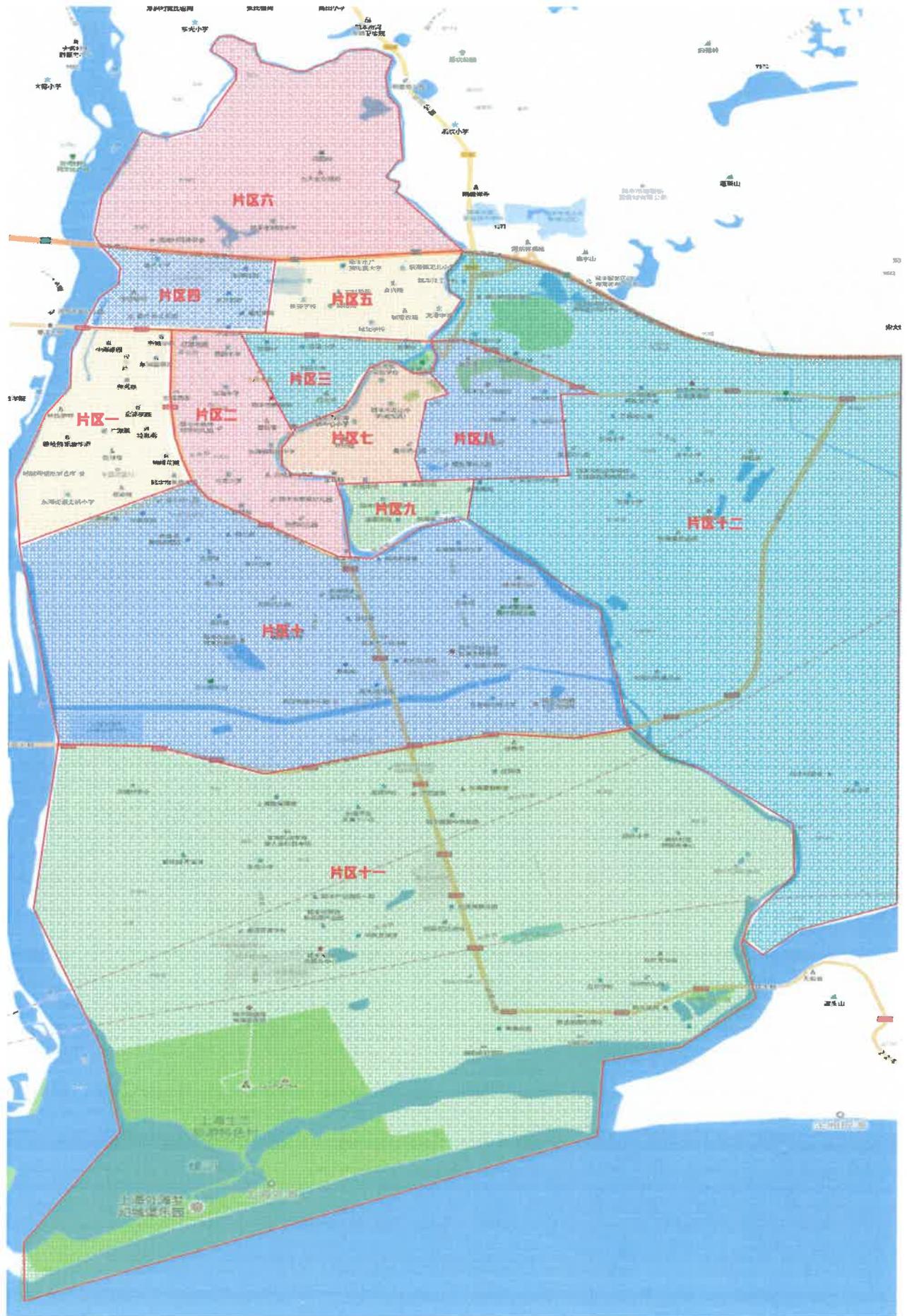
表十四：

陆丰市河东镇、上英镇各类土地使用权转让最低计税价格表

单位：元/平方米

区域范围	具体地段	商业	住宅	商住	工业
河东镇陆河公路	霞湖收费站至河东镇社区康园中心	1700	1200	1700	460
河东镇其他区域		800	700	800	250
上英镇英海路	上英镇政府至祠前路	1100	900	1100	290
上英镇其他区域		700	500	700	200

# 陆丰市区片区图



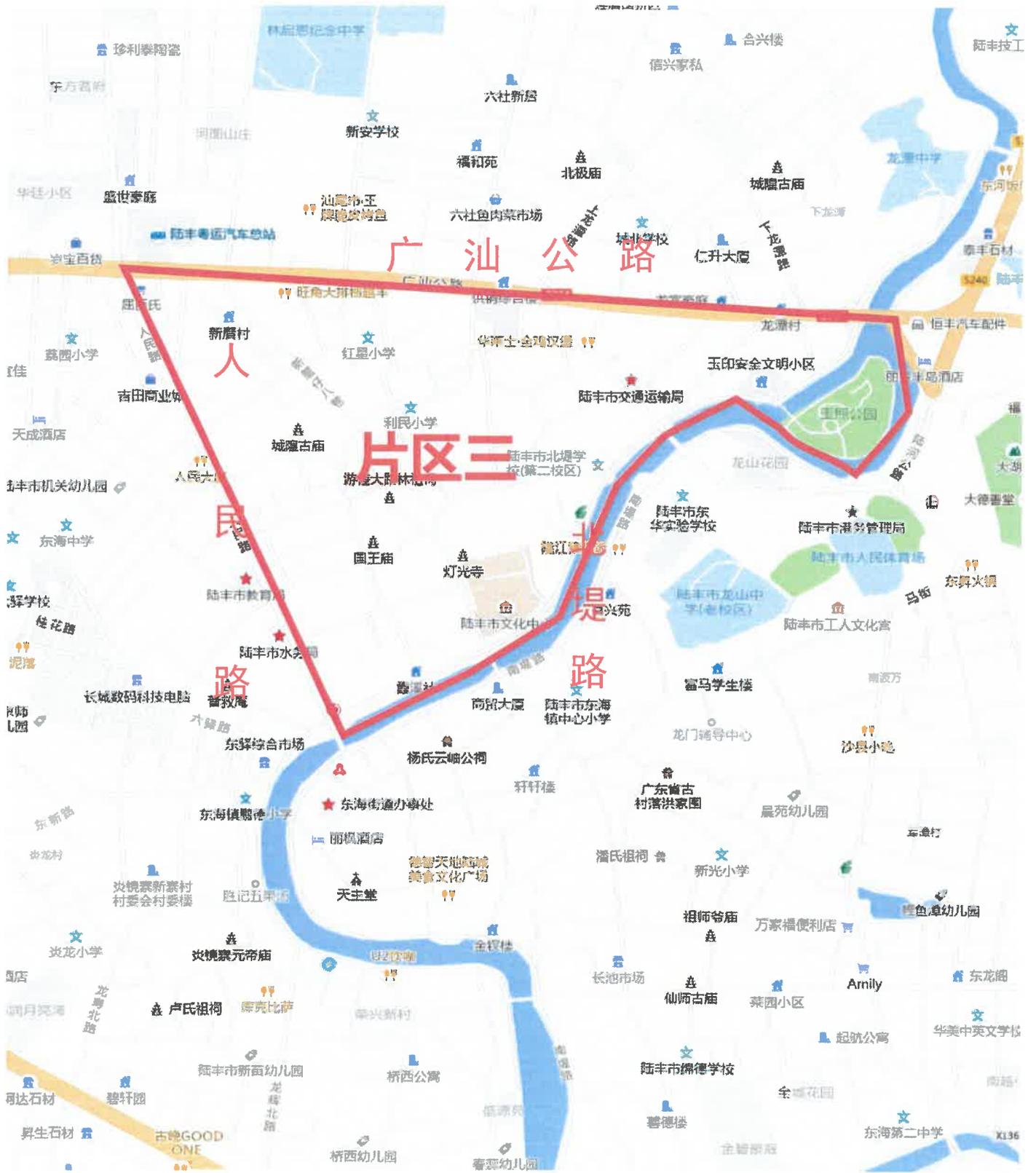
# 陆丰市区片区图



# 陆丰市区片区图



# 陆丰市区片区图



# 陆丰市区片区图



# 陆丰市区片区图

九天玄女道观







# 陆丰市区片区图



# 陆丰市区片区图

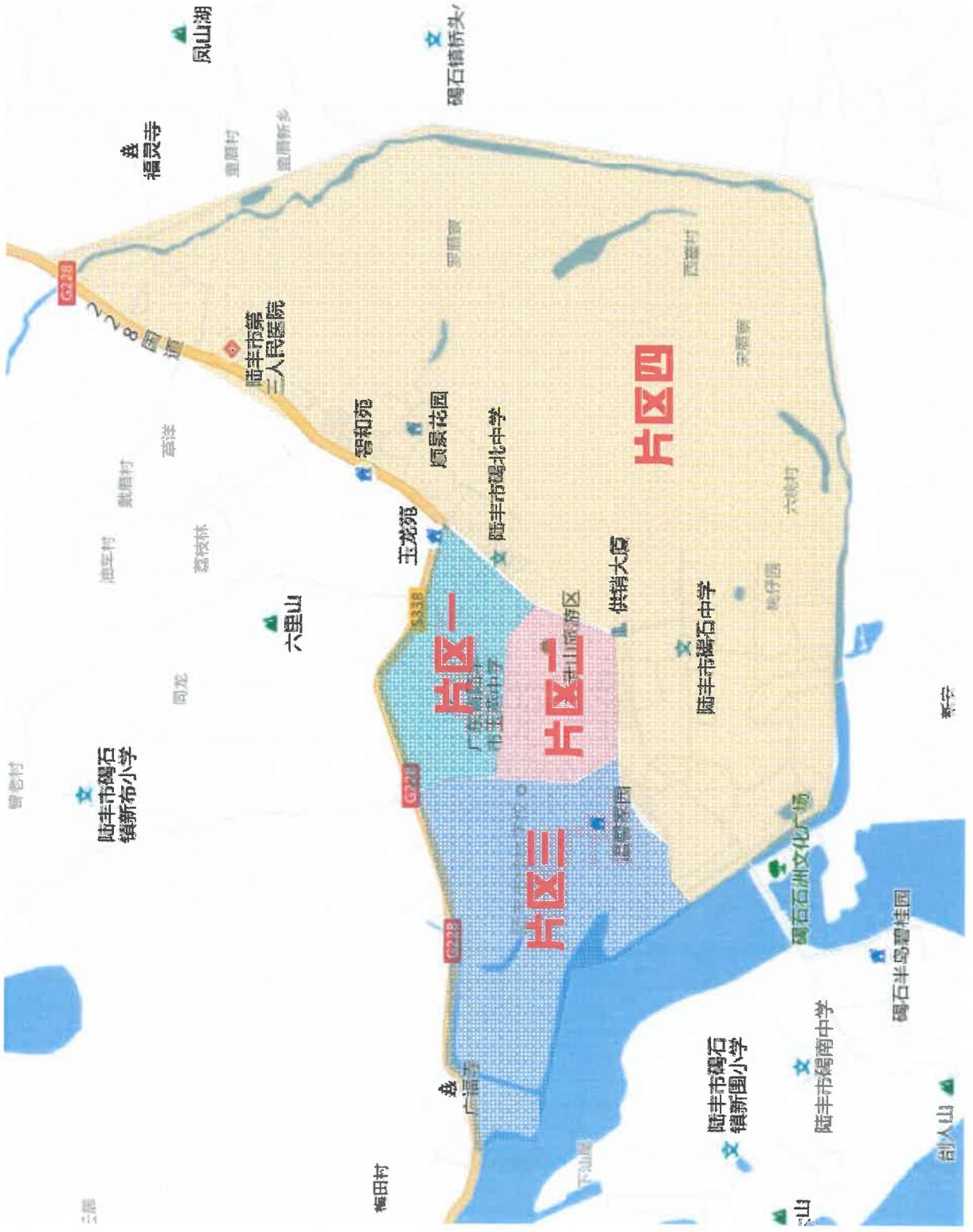




# 陆丰市区片区图



# 陆丰市碣石镇片区图



# 陆丰市碣石镇片区图





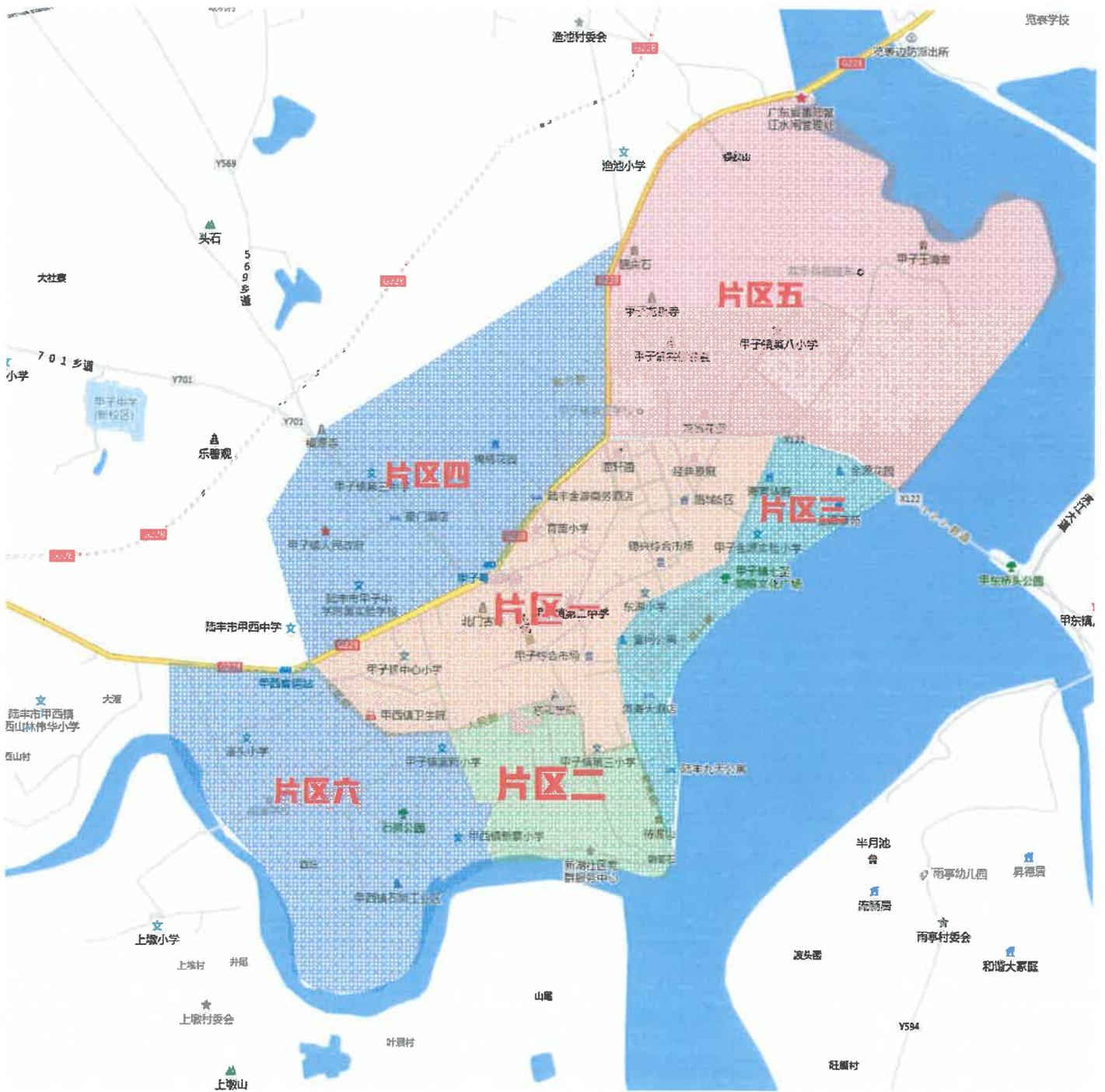
# 陆丰市碣石镇片区图



# 陆丰市碣石镇片区图



# 陆丰市甲子镇、甲西镇片区图





# 陆丰市甲子镇、甲西镇片区图



# 陆丰市甲子镇、甲西镇片区图















# 陆丰市南塘镇片区图

