

## 附件 1

# 2025 年度广东省未来城市建设典型案例清单

## 一、广东省未来城市建设“好房子”典型案例

- (一) (广州) 广东外语外贸大学南国商学院建设项目——办公楼(自编号 B-3)
- (二) (广州) 广州南华工贸技师学院
- (三) (佛山) 广东省人民医院南海医院(平洲医院)心血管病大楼建设项目

## 二、广东省未来城市建设“好小区”典型案例

- (深圳) 云科府 4-10 栋

## 三、广东省未来城市建设“未来园区”典型案例

- (一) (广州) 越秀 iPARK 粤港智谷
- (二) (珠海) 香洲创港中心
- (三) (珠海) 港湾 5 号 · 人工智能与机器人产业园
- (四) (珠海) 港湾 7 号 · 智造超级工厂

## 四、广东省未来城市建设“未来公园”典型案例

- (一) (珠海) 中山公园

(二)(珠海)凤凰山山地步道(高新段)项目

(三)(珠海)珠海高新区海岸公园

## 五、广东省未来城市建设“未来城市中央活力区”典型案例

(深圳)前海嘉里中心

(排名不分先后)

## 附件 2

# 2025 年度广东省未来城市未来社区（完整社区） 典型案例清单

- 一、(广州) 平龙未来社区
- 二、(肇庆) 四会市贞山街道碧海湾社区未来社区
- 三、(珠海) 打造国际化未来社区样板——珠海华发社区以多元共治构建宜居宜业新标杆
- 四、(珠海) 红荔社区打造全龄友好八大场景未来社区
- 五、(珠海) 跨域共治绘新卷，全龄栖居筑未来——新溪生态颐居型未来社区创新实践
- 六、(珠海) “旧”貌焕新颜，“居”升幸福家——将军山社区“党建引领+多元共治”赋能老旧小区升级之路
- 七、(珠海) 未来已来 红旗如画——狮山街道以“八大场景”建设打造未来社区
- 八、(珠海) 数字化赋能，构建宜居宜业生态家园——悦城社区打造“未来社区”美好生活新范式
- 九、(珠海) 唐家古镇
- 十、(珠海) 珠海市高新区后环社区未来社区建设项目

(排名不分先后)

## 附件 3

# 2025 年度广东省未来城市新技术应用 典型案例清单

一、(广州)广州南沙未来城市“零碳+智慧”无人驾驶汽车充电示范站

二、(广州)大湾区文化体育中心(南沙全民文化体育综合体)好房子关键技术

三、(广州)南沙全民文化体育综合体生态堤建设工程生态韧性技术

四、(广州)香港科技大学(广州)市民参与式城市数字孪生交互系统与决策支持平台

五、(广州)安居·MiC 幸福家技术

六、(江门)无人机倾斜摄影与三维激光扫描联合打造历史建筑“3D 身份证”

七、(肇庆)肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设工程

八、(深圳)数字孪生驱动的大跨度装配式钢结构智能建造技术

九、(深圳)蕾 AI 规划设计助手: AI 驱动未来城市建设的数智化新路径

十、(珠海)华发新一代住宅“好房子”技术集成及应用

十一、(珠海)珠海机场T2航站楼数智化健康监测

十二、(佛山)建设项目成本优化AI系统

(排名不分先后)

## 附件 4

# 2025 年度广东省未来城市建设典型案例 培育项目清单

## 一、广东省未来城市建设“好房子”典型案例培育项目

(广州) 大湾区文化体育中心(南沙全民文化体育综合体)

## 二、广东省未来城市建设“未来公园”典型案例培育项目

(广州) 南沙全民文化体育综合体生态堤建设工程(21涌以南生态堤)

(排名不分先后)

## 附件 5

# 2025 年度广东省未来城市未来社区（完整社区） 典型案例培育项目清单

- 一、（珠海）香山社区未来社区建设项目
- 二、（珠海）四型发展环境示范社区（京珠 AB 组团）

（排名不分先后）