

广东是岭南文化的重要传承地，在语言、风俗、生活习惯和历史文化等方面都有着独特风格。广东也是中国人口较多的省份之一。

中观区位

广东省

广东省境内陆地面积为17.98万平方公里，约占全国陆地面积的1.87%；其中岛屿面积1592.7平方公里，约占全省陆地面积的0.89%。

微观区位

陆丰市

陆丰市，汕尾市代管县级市，地处粤东沿海碣石湾畔，陆地总面积1687.7平方公里，下辖20个镇。

基地位置

本项目位于广东省**陆丰市星都文昌社区龙江兰村高顶山**

THE TOTAL FLOOR PLAN 总体规划平面图

石埔山 (雷山)

火焱山

总平面图



总体经济技术指标

项目		数值	单位	备注
项目总用地面积		132624.30	平方米	199.13亩
其中	可建设用地面积	116614.04	平方米	175.09亩
	市政道路用地	16010.26	平方米	24.04亩
总建筑面积		217863	平方米	
其中	地上计容建筑面积	164320	平方米	
	地上建筑面积	方舱医院建筑面积	43640	平方米
		公共卫生临床中心建筑面积	24300	平方米
		健康驿站建筑面积	95500	平方米
		其他附属设施	880	平方米
	地下建筑面积		53543	平方米
机动车停车位		总停车	1972	辆
		地下停车	1275	辆
		地面停车	697	辆
非机动车位	总计	3286	辆	配比按国标2/100平方米
	地上非机动车	1035	辆	
	地下非机动车	2251	辆	
总占地面积		24467	平方米	
建筑密度		20.98	%	
绿地率		35.01	%	
容积率		1.41		

方舱医院：1500床位

公共卫生临床中心：150床

健康驿站：2500间

1682单人间、784双人间、34套间

楼栋层高表

楼栋号	楼层	楼层高度(m)
1#	1F	5.4
	2F	4.5
	3F	4.5
	4F	4.5
	5F	4.5
	6F	4.5
	7F	4.5
	8F	4.5
	9F	4.5
	10F	4.5
	11F	4.5
	12F	4.5

楼栋号	楼层	楼层高度(m)
2#	1F	5.4
	2F	4.5

楼栋号	楼层	楼层高度(m)
3#	1F	4.2
	2F	4.2
	3F	4.2
	4F	4.2

楼栋号	楼层	楼层高度(m)
4#	1F	3.9
	2F	3.9
	3F	3.9
	4F	3.9
	5F	3.9
	6F	3.9

楼栋号	楼层	楼层高度(m)
5#	1F	3.9
	2F	3.9
	3F	3.9
	4F	3.9
	5F	3.9
	6F	3.9

楼栋号	楼层	楼层高度(m)
6#	1F	3.6
	2F	3.6
	3F	3.6
	4F	3.6
	5F	3.6
	6F	3.6

楼栋号	楼层	楼层高度(m)
7#	1F	3.6
	2F	3.6
	3F	3.6
	4F	3.6
	5F	3.6
	6F	3.6

楼栋号	楼层	楼层高度(m)
8#	1F	3.6
	2F	3.6
	3F	3.6
	4F	3.6
	5F	3.6
	6F	3.6
	7F	3.6
	8F	3.6
	9F	3.6
	10F	3.6

楼栋号	楼层	楼层高度(m)
9#	1F	3.6
	2F	3.6
	3F	3.6
	4F	3.6
	5F	3.6
	6F	3.6
	7F	3.6
	8F	3.6
	9F	3.6
	10F	3.6

楼栋号	楼层	楼层高度(m)
10#	1F	3.6
	2F	3.6
	3F	3.6
	4F	3.6
	5F	3.6
	6F	3.6
	7F	3.6
	8F	3.6
	9F	3.6
	10F	3.6

楼栋号	楼层	楼层高度(m)
11#	1F	3.6
	2F	3.6
	3F	3.6
	4F	3.6
	5F	3.6
	6F	3.6
	7F	3.6
	8F	3.6
	9F	3.6
	10F	3.6
	11F	3.6
	12F	3.6

楼栋号	楼层	楼层高度(m)
12#	1F	3.6
	2F	3.6
	3F	3.6
	4F	3.6
	5F	3.6
	6F	3.6
	7F	3.6
	8F	3.6
	9F	3.6
	10F	3.6
	11F	3.6
	12F	3.6

楼栋号	楼层	楼层高度(m)
13#	1F	3.6
	2F	3.6
	3F	3.6
	4F	3.6
	5F	3.6
	6F	3.6
	7F	3.6
	8F	3.6

楼栋号	楼层	楼层高度(m)
14#	1F	4.2

